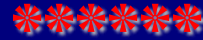




الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
بلدية صفاقس
إدارة التنمية الإقتصادية

معرض حول وضعية الأسواق البلدية



من إعداد:

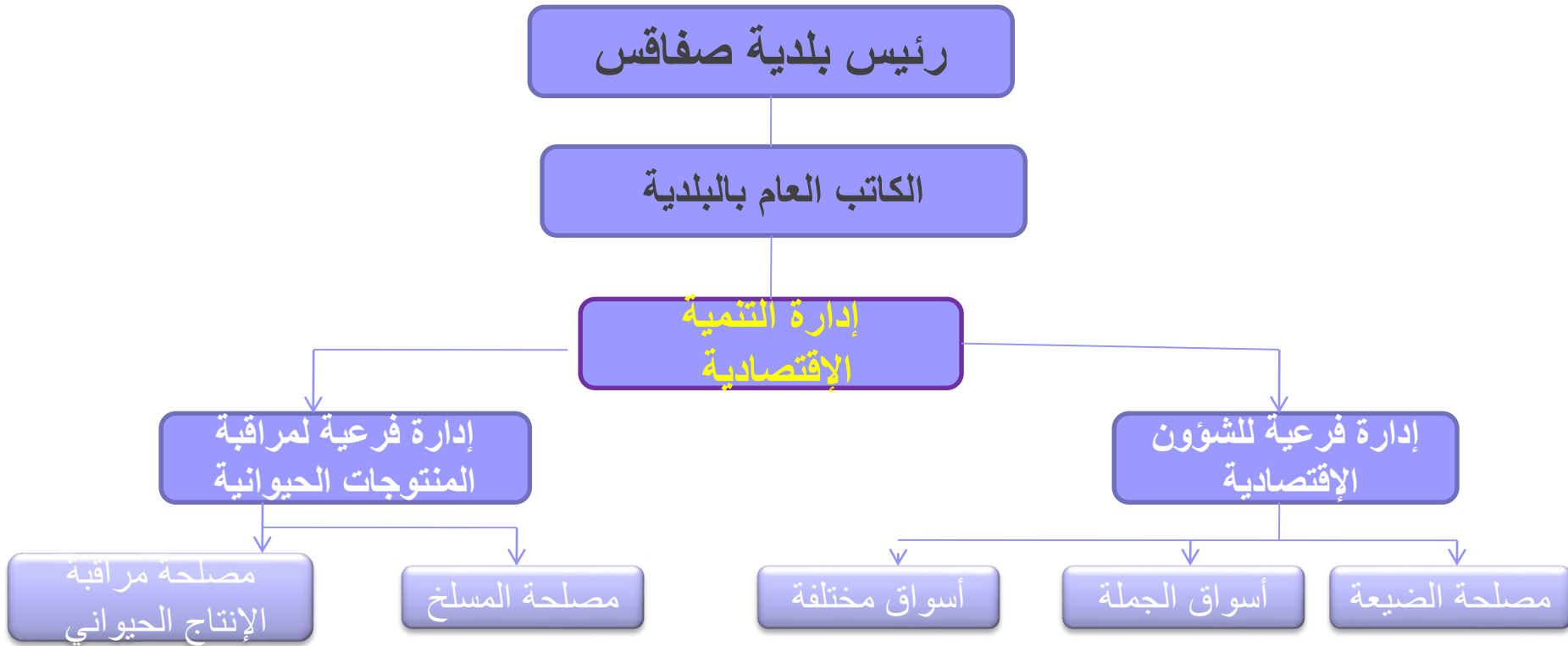
إدارة التنمية الإقتصادية

برنامج العرض:

- 1- تقديم عام
- 2- إدارة التنمية الاقتصادية
- 3- سوق الجملة للخضر والغلل
- 4- سوق الجملة للأسماك وإنتاج البحر
- 5- مجمع الأسواق البلدية ويشمل على:
 - أ- سوق التجارة الموازية، "سوق ليبييا"
 - ب- سوق الدراجات
 - ج- سوق الدواجن
 - د- سوق الغلل الجافة
 - ز- الوزن العمومي
- 6- سوق سيدي منصور
- 7- سوق السمك باب الجبلي
- 8- سوق السمك المركزي
- 9 - المسلخ البلدي
- 10- سوق الدواب
- 11- سوق البطانة
- 12- سوق المصوغ
- 13- سوق الجمعة والربع واللفة
- 14- ضيعة المدينة بشكة
- 15- الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية
- 16- الملفات المطروحة
- 17- الخاتمة

1- تقييم عام

بمقتضى التنظيم الهيكلي للبنية الإدارية ببلدية صفاقس الصادر تحت عدد 2517/7510/2007 في 13 ديسمبر 2007 والمصادق عليه في 06 مارس 2008 فإن إدارة التنمية الاقتصادية تتوفر على التنظيم التالي:



2- إدارة التنمية الإقتصادية

تعتبر إدارة التنمية الإقتصادية من الإدارات الهامة في الهيكل التنظيمي لبلدية صفاقس، نظرا لتعلق نشاطها بحوالي عدد من الأسواق مختلفة الأنشطة وضيعة الهناء ببشكة والتي تمتد على مساحة 2450 هكتار (بها أشجار زياتين أساسا 90% من المساحة الجمالية 2219 هكتار بحوالي 37 ألف أصل شجرة زيتون)،

3- سوق الجملة للخضر والفاال

الموقف	مساخته الجملة	تارلخ الإفااء ومرففه	فء الأفاون المباشرفن	طرفقة الإسافل	الفصول
بفن طرفق قابس وسفءف سالم كلم 3	280000م ² (8هـ)	أفااء بموجب الفرار البلفء المورخ فف 26 نوفمبر 1932 والمصافق فله بالأمر المورخ فف 01 جوان 1933 والمفلق بفنظم السوق المرفزف (سوق الجملة للخضر والفاال).	25	مباشرة	01-23 المفلوم الفام للوقوف. 04-23 المفلوم فلى الءالة. 03-23 المفلوم فلى رقم معاملات وكلاء البفع و مزوءف سوق الجملة.

4- سوق الجملة للأسماك وإنتاج البحر

الموقع	مساحته الجملية	تاريخ الإحداث و مرجعه	عدد الأعوان المباشرين	طريقة الإستغلال	الفصول
ميناء الصيد البحري بصفاقس(موضوع حيازة من وكالة موانب وتجهيزات الصيد البحري	1420م ²	بموجب القرار البلدي رقم 123/77 لسنة 1977 المتعلق بتنظيم سوق الجملة للأسماك وإنتاج البحر	10	مباشرة	01-23 المعلوم العام للوقوف. 04-23 المعلوم على الدلالة. 03-23 المعلوم على رقم معاملات وكلاء البيع و مزودي سوق الجملة 08-23 معلوم المراقبة الصحية على منتوجات البحر

5- مجمع الأسواق البلدية

أسواق ليبيا:

الموقع	مساحته الجملية	تاريخ الإحداث و مرجعه	عدد الأعوان المباشرين	طريقة الإستغلال	الفصول
وسط مناطق العمران بين طريقي قابس وسيدي سالم كلم 3	2م8235	مداولة المجلس البلدي المؤرخة في 24 جويلية 1996	11	مباشر	02-24 معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام)

ب - سوق الدرجات:

الموقع	مساحته الجملية	تاريخ الإحداث ومرجه	عدد الأعوان المباشرين	طريقة الإستغلال	الفصول
وسط مناطق العمران بين طريقي قابس وسيدي سالم كلم 3	2م8235	-أحدث بالقرار البلدي رقم 28 بتاريخ 07 أكتوبر 1957 مصادق عليه في 05 نوفمبر 1957 -نقل السوق سنة 1984 بموجب القرار رقم 84/442 في 08 نوفمبر 1984 مصادق عليه في 19 أوت 1985		صيغة إستغلاله وكالة مقاييض منتفعة 15% من 31 مارس 1994 (صالح كريشان)	04-23: المعلوم على الدلالة

ج - سوق الدواجن

الموقع	مساحته الجملية	تاريخ الإحداث ومرجه	عدد الأعوان المباشرين	طريقة الإستغلال	الفصول
وسط مناطق العمران بين طريقي قسابس وسيدي سالم كلم 3	2500م ²	-قرار بلدي مؤرخ في 26 نوفمبر 1932 ومصادق عليه بالأمر المؤرخ في 01 جوان 1933 متعلق بنظام السوق المركزية -وقعت نقاتها سنة 1997، قرار بلدي رقم 01/754097 مؤرخ في 11 أبريل 1997	2	إستغلال مباشر	01-23 المعلوم العام للوقوف. 04-23 المعلوم على الدلالة.

د – سوق الغلال الجافة:

الموقع	مساحته الجملية	تاريخ الإحداث و مرجعه	عدد الأعوان المباشرين	طريقة الإستغلال	الفصول
وسط مناطق العمران بين طريقي قابس وسيدي سالم كلم 3	2000م ²	-بموجب القرار البلدي المؤرخ في 26 نوفمبر 1932 مصادق عليه بالأمر في 01 جوان 1966 -مساحته 1500م ² بنفس موقع سوق الدواجن -تمت نقلتها سنة 1985 بموجب قرار رقم 8/442 مؤرخ في 08 نوفمبر 1984 مصادق عليه في 19 أوت 1985	نفس أعوان سوق الدواجن (02)	مباشر	01-23 المعلوم العام للقوف. 04-23 المعلوم على الدلالة.

ز- الوزن العمومي:

الوزن يتم بواسطة تجهيزات مثبتة بمدخل سوق الجملة للخضر والغلال

الموقع	مساحته الجملة	تاريخ الإحداث ومرجعه	عدد الأعوان المباشرين	طريقة الإستغلال	الفصول
مدخل سوق الجملة للخضر والغلال			1	مباشر	05-23 المعلوم على الوزن والكيل العموميين

6- سوق سيدي منصور

الموقع	مساحته الجمالية	تاريخ الإحداث ومرجعه	عدد الأعوان المباشرين	طريقة الإستغلال	الفصول
سيدي منصور كلم 12	2م800			تسيير عادي آخر لزمة سنة 2011 وتم إلغائها بعد الثورة عن طريق وكالة مقابيض منتفعة	

7- سوق السمك باب الجبلي

الموقع	مساحته الجملية	تاريخ الإحداث و مرجعه	عدد الأعوان المباشرين	طريقة الإستغلال	الفصول
شارع الشهداء باب الجبلي مدخل المدينة العتيقة	2500م ²	إحداثه بقرار بلدي مؤرخ في 26 نوفمبر 1932 ومصادق عليه بالأمر المؤرخ في 31 جوان 1933		إستغلال مباشر	01-23 المعلوم العام للوقوف 03-23 المعلوم على رقم معاملات وكلاء البيع ومزودي سوق الجملة 04-23 المعلوم على الدلالة 08-23 معلوم المراقبة الصحية 02-24 معلوم الإشتغال الوقتي

8- سوق السمك المركزي

الموقع	مساحته الجملية	تاريخ الإحداث و مرجعه	عدد الأعوان المباشرين	طريقة الإستغلال	الفصول
شط القرافة	100م ²	إحداث بموجب القرار البلدي المؤرخ في 26 نوفمبر 1932 ومصادق عليه بالأمر المؤرخ في 31 جوان 1933	02	مباشر	01-23 المعلوم العام للوقوف 03-23 المعلوم على رقم معاملات وكلاء البيع ومزودي سوق الجملة 04-23 المعلوم على الدلالة 08-23 معلوم المراقبة الصحية 02-24 معلوم الإشغال الوقتي

9- المسلخ البلدي

الموقع	مساحته الجملية	تاريخ الإحداث و مرجعه	عدد الأعوان المباشرين	طريقة الإستغلال	الفصول
بـين	21000م	أحدث منذ سنة 1930		مباشر	01-01-24 معلوم الذبح
طريقي		قرار رقم 18 / 98 / 7600			02-01-24 معلوم إقامة الحيوانات المعدة للذبح
سيدي سالم ونهج علي بن خليفة					03-01-24 معلوم المراقبة الصحية على اللحوم

10- سوق الدواب

الموقع	مساحته الجملية	تاريخ الإحداث ومرجعه	عدد الأعوان المباشرين	طريقة الإستغلال	الفصول
نهج علي بن خليفة محاذيا من الجهة القبليّة للمستودع البلدي يفتح على طريق سيدي سالم	2500م ²	إحداث بمقتضى الأمر المؤرخ في 09 ديسمبر 1901		مستلزم من سنة 2014	01-23 المعلوم العام للوقوف(2د على الرأس من حيوانات الحجم الكبير-0.5د من الحجم الصغير) 04-23 المعلوم على الدلالة(02% من ثمن البيع على كل دابة) 07-23 معالم الإيواء والحراسة(نفس قيمة المعلوم العام للوقوف)

11- سوق البطانة

الموقع	مساحته الجملية	تاريخ الإحداث ومرجعه	عدد الأعوان المباشرين	طريقة الإستغلال	الفصول
نهج علي بن خليفة محاذيا من الجهة القبالية للمستودع البلدي يفتح على طريق سيدي سالم	800م			وكيل منتفع %10	23-01 المعلوم العام للقوف 04-23 المعلوم على الدلالة

12- سوق المصوغ

الموقع	مساحته الجملية	تاريخ الإحداث ومرجه	عدد الأعوان المباشرين	طريقة الإستغلال	الفصول
سوق الصياغة بالمدينة العتيقة	1000م ²	أحدث بالقرار البلدي عدد 33 في 12 أكتوبر 1957 مصادق عليه في 05 نوفمبر 1957		وكالة مقاييض منتفعة %10	

13- سوق الجمعة والربع واللفة

الموقع	مساحته الجمالية	تاريخ الإحداث ومرجعه	عدد الأعوان المباشرين	طريقة الإستغلال	الفصول
سوق الجمعة والربع واللفة		أحدث بموجب القرار البلدي رقم 25 في 07 أكتوبر 1957 مصادق عليه في 05 نوفمبر 1957 لبيع تجهيزات منزلية وسلع مختلفة		وكيل مقاييض منتفع متوقف عن النشاط من موفى سنة 2014 قامت البلدية بإصدار طلب عروض لإعادة إستلام السوق (جوان 2017)	

14- ضيعة المدينة بشكة

- المساحة الجمالية 2450هـ وتوجد في النقطة الكليمترية 45 مع إمتداد جانبي بـ05كلم يسار الطالع بطريق منزل شاكر
- تتوفر على حوالي 36733 أصل زيتون و1200 شجرة لوز و319 شجرة فستق
- تملك الضيعة من قبل البلدية منذ سنة 1963 بالتقسيم (حوالي 400 ألف دينار) من "بوشي"
- بها قصر الهناء وبعض المباني والمخازن القديمة
- يستوجب صيانة وتهذيب بما في ذلك القصر
- تتوفر على حوالي 06 جرارات تحيين (جوان 2017) بإقتناء 02 جرارات جديدة قابلة للإستعمال كما يوجد 5 جرارات مستهلكة غير قابلة للإستعمال
- عدد الأعوان 20
- المداخل المسجلة تتراوح بين 30 ألف و03 مليون دينار مع تسجيل 1500د (سنة 2016)

15- الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية

- السوق الاسبوعية للإنتصاب الوقتي (كل يوم احد)

الموقع	مبلغ اللزمة
بطريق سيدي سالم كلم 2حذو شركة شهية	- <u>71 200</u> د من غرة جانفي إلى ديسمبر 2019

- السوق الأسبوعية للإنتصاب الوقتي (سوق وادي الشعبوني)

الموقع	مبلغ اللزمة
بطريق سيدي سالم كلم 2حذو شركة شهية	- <u>27 350</u> د من غرة جانفي إلى ديسمبر 2019









وكالة موانئ وتجهيزات الصيد البحري
سوق الجملة لمنتجات الصيد البحري
المعدة للتصدير بصفاقس

2017/05/09 06:53





2017/05/09 06:40



2017/05/09 06:38





2017/05/09 06:21



2017/05/09 06:34



2017/05/04 09:23



2017/05/04 09:24



2017/05/04 09:31



2017/05/04 09:22



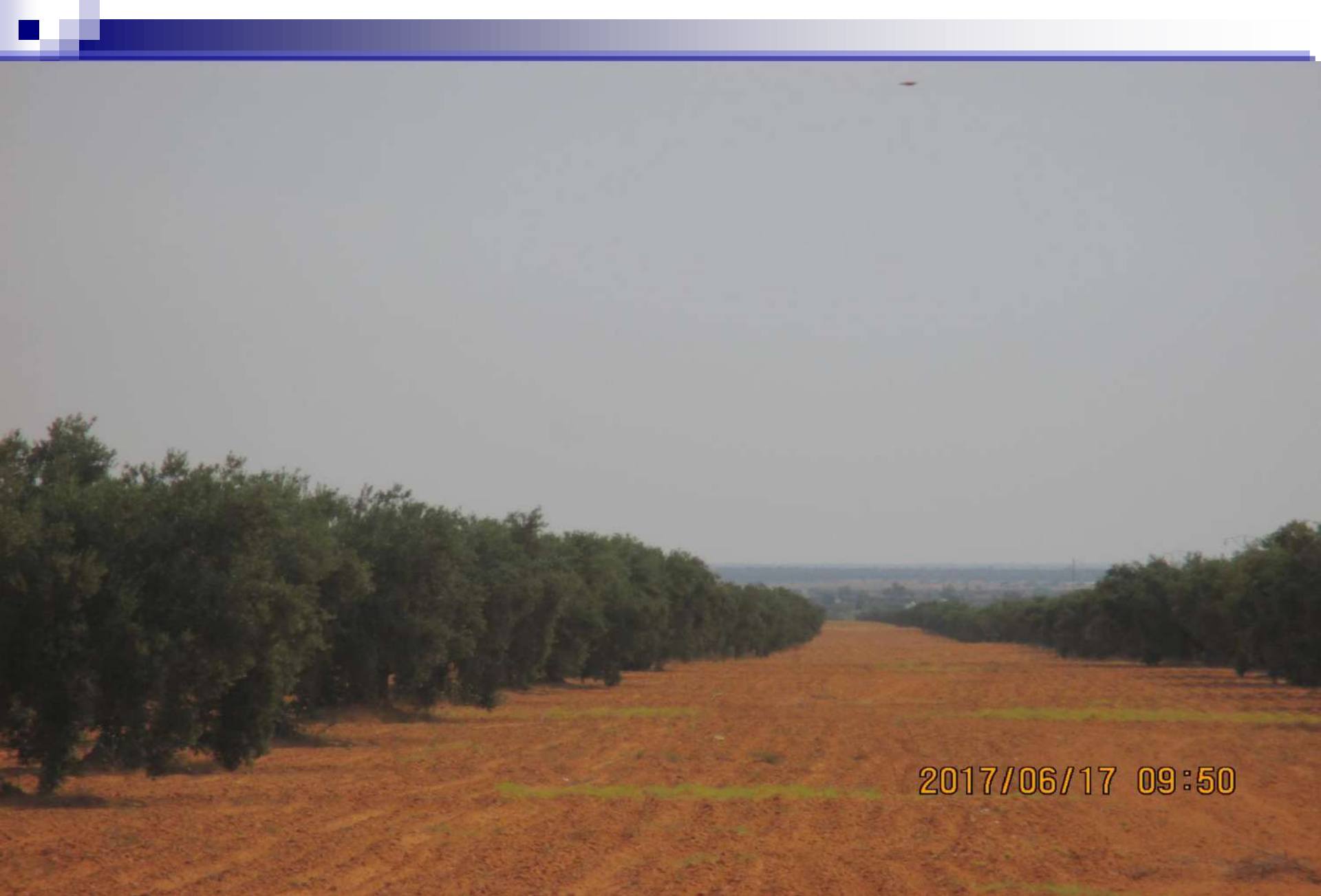


2017/04/19 09:11





2017/06/17 08:52



2017/06/17 09:50











شكرا على الانتباه